ماجرای اعتراض ۴۷۰ شرکت امریکایی چه بود؟

از سیاست نامتوازن نفتی تا توقع زیادی از روس‌ها

یک کارشناس ارش انرژی گفت: زمانی ۴۷۰ شرکت امریکایی در مقابل دولت خود قرار گرفتند که چرا ایران تحریم شد؟ بنابراین این قدرت بزرگ را ما ایجاد کردیم و می‌شود تحریم را با همان ابزار و انگیزه‌هایی که در امریکا و اروپا وجود دارد؛ لغو کرد.

سیدمهدی حسینی در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایلنا، در ارزیابی حضور روسیه در پروژه‌های نفتی ایران اظهار داشت: اگر قرار باشد یک دیپلماسی فعال در جهت منافع ملی داشته باشیم این دیپلماسی باید متوازن باشد، یعنی همان‌گونه که زمانی همه تخم‌مرغ‌ها را در سبد امریکا قرار دادیم و اشتباه بود امروز چرخیدن صرف به سمت روسیه، چین و شرق هم اشتباه است، باید رابطه متوازن برقرار شود.

مجبوریم به سمت شرق برویم؟

وی افزود: عده‌ای عنوان می‌کنند که غرب ما را تحریم کرده؛ مجبوریم به سمت شرق برویم اما واقع اینکه اگر منافع ما حفظ نمی‌شود مجبور نیستیم فقط شرق را ببینیم. ضمن اینکه بنده معتقد نیستم که روس‌ها توان اقتصادی لازم را داشته باشند که ما بدون دردسر بتوانیم از آنها استفاده کنیم، اقتصاد روسیه قبل از جنگ با اوکراین بیش از ۱۰ برابر کوچک‌تر از امریکا بود اکنون که جنگ و هزینه جنگ و تحریم را هم دارد و حساب کردن روی کمک این اقتصاد نه چندان بزرگ که شاید در حد ایتالیا هم نباشد؛ کار درستی نیست.

انتظارمان از روس‌ها بالاست

این کارشناس ارشد حوزه انرژی گفت: وقتی عملکرد روس‌ها را در شرکت‌های E&p بررسی می‌کنیم رضایت چندانی مشاهد نمی‌شود چه برسد پروژه‌های بالادست و بزرگ که بخواهیم قراردادهای ده‌ها میلیارد دلاری با این کشور منعقد کنیم و انتظار داشته باشیم این پروژه‌ها اجرا شوند.

چین ایران را پشت سر گذاشت

وی در ادامه به موضوع اجرای پروژه با چین اشاره و تصریح کرد: در مورد چین هم بنده در گزارش مفصلی که ارائه دادم؛ اعلام کردم سعی کنیم حد را رعایت کنیم، مثلا توصیه کردم در پروژه بسیار مهم یک‌کمربند-یک‌راه ورود کرده و شریک شویم تا به‌طور درستی به چین نزدیک شویم. اما واقعیت این است که چینی‌ها ما را مشاکت ندادند و اکنون هیچ سرمایه‌گذاری از سوی چین در کشور نداریم و دلمان را به چینی بسته‌ایم که همواره به ما یادآوری می‌کند ایران تحت تحریم امریکا قرار دارد، یا اینکه چین در پروژه یک‌کمربند-یک‌راه به مرز بندر گوادر در پاکستان رسیده و بدون توجه به ایران به سمت شمال می‌رود، اینها باید ما را به فکر بیندازد که آیا این کشور از سر دوستی و همکاری با ایران رابطه دارد یا خیر.

سیاست نامتوازن

حسینی با طرح این پرسش که در این سال‌های طولانی که قطعنامه‌های متعددی علیه ما در سازمان تصویب شده چین و روسیه کجا همراه ما بوده یا قطعنامه‌ها را وتو کرده‌اند؟ گفت: اینکه همه نگاه‌مان به شرق و بخصوص روسیه و یا چین باشد، سیاست نامتوازنی است که ما را وابسته به کشورهایی می‌کند که حتی اگر نیت مثبتی هم داشته باشند آنچه عاید ما می‌شود هیچ است.

ماجرای خودتحریمی امریکا

وی ادامه داد: چین بیش از چند هزار میلیارد ثروت در امریکا سرمایه‌گذاری کرده، به عربستان، امارات، کشورهای امریکای لاتین و افریقا سرمایه می‌برد اما در ایران فعلا چیزی ندیده‌ایم، بنابراین واقعیت اینکه ما باید سیاست خود را تنظیم و یک سیاست متوازن بین شرق و غرب داشته باشیم، ما ابزار لازم برای اینکه بتوانیم حتی تحریم‌ها را هم نه تنها دور بزنیم بلکه لغو کنیم؛ داریم، ما در شرایطی که تحت تحریم ایلسا بودیم؛ با همه قدرت‌های اقتصادی قراردادهای نفتی منعقد کردیم، حتی در شرایط تحریم با چین، مالزی، کره، ایتالیا، هلند، نروژ، کشورهای اسکاندیناوی و فرانسه قرارداد منعقد کردیم تا جایی که خود امریکا معترض شد که این تحریم امریکا است نه ایران.

اعتراض ۴۷۰ شرکت امریکایی

این تحلیلگر حوزه انرژی گفت: واقعیت این است که ما در آن زمان در عمل تحریم‌ها را زمین زدیم، به طوری که ۴۷۰ شرکت امریکایی در مقابل دولت خود قرار گرفتند که چرا ایران تحریم شد؟ بنابراین این قدرت بزرگ را ما ایجاد کردیم، می‌شود تحریم را با همان ابزار و انگیزه‌هایی که در امریکا و اروپا وجود دارد؛ لغو کرد، ما می‌توانیم هم تحریم‌ها را برداریم و کشور را از این شرایط بحران خارج کنیم و هم اینکه یک دیپلماسی متوازنی را در همه زمینه‌ها برقرار کرده و باعث رشد، توسعه و افزایش ظرفیت‌های کشور شویم.

کمبود گاز نداریم

وی بیان داشت: ما امروز بزرگترین قدرت گازی هستیم؛ کافی است سرمایه داشته باشیم که میادین را توسعه دهیم و به روس‌ها برسیم، روسیه در حالی که معادل ایران ذخیره گازی دارد ۲۳ کشور اتحادیه اروپا را برده خود کرده و دنیای غرب را به خود وابسته کرده بود؛ هرچند جنگ این معادلات را بهم زد و خیلی مسائل در این رابطه تغییر کرد، در هر حال وقتی ذخایر ما با روسیه برابری می‌کند چرا آنها می‌توانند تا به این در دنیای گاز تاثیرگذار باشند و ما نتوانیم؟ آنها در زمان شوروی سابق سرمایه‌گذاری کرده و میادین خود را توسعه داده‌اند و ما این کار را نکردیم، امروز هم که پول نداریم و در تامین نیاز داخل کشور خودمان ناترازی داریم و فقط تقصیر را گردن مردم می‌اندازیم؛ درست که مردم چندان درست مصرف نمی‌کنند اما ما کشوری نیستیم که بگوییم کمبود گاز داریم.

گاز را سیاسی کردیم

حسینی گفت: زمانی در خصوص صادرات ۱۰ میلیون تن ال‌ان‌جی با چین مذاکره کردیم و بر همان اساس در مورد توسعه فازهای ۱۱ و ۱۳ برنامه‌ریزی کردیم و بنا شد کارخانه پارس‌ال‌ان‌جی و پرشین‌ال‌ان‌جی را احداث کنیم، با امارات و کویت مذاکره کردیم حتی با امارات قرارداد امضا کردیم اما به خاطر مسائل سیاسی پروژه صادرات گاز را اجرا نکردیم و اکنون هم این گاز را هم استخراج نکرده‌ایم تا با صادرات کشورهای منطقه را به خودمان وابسته کنیم.

ترکمن‌ها را از دست دادیم

وی ادامه داد: حتی در مورد سواپ گاز هم مذاکره کردیم ترکمنستان بخاطر اینکه دلار پرداخت می‌کردیم گاز را بسیار ارزان می‌فروخت اما قرارداد منعقد نکردیم و این کشور با روسیه وارد قرارداد شد، حال آنکه روس‌ها در قبال گاز به این کشور کالا می‌دادند، بنده آن زمان عنوان کرده بودم ترکمنستان هر میزان که گاز دارد را خریداری کنیم و شمال کشور را با گاز ترکمن‌ها تغذیه، در جنوب گاز را سواپ و حق ترانزیت را دریافت کنیم و به این ترتیب جمهوری ترکمنستان به ما وابسته شود و برنامه هاب گازی را تحقق ببخشیم.

تعطیلی سواپ برای هیچ

این کارشناس حوزه انرژی در ادامه به موضوع روابط نفتی با قزاقستان پرداخت و گفت: کشور قزاقستان بیش از ۱۰۰ میلیارد دلار در حوزه توسعه میادین نفتی خود سرمایه‌گذاری کرده بود اما راه صادرات نداشت. ما اعلام کردیم که می‌تواند از مسیر ایران نفت خود را سواپ کند، در این راستا تاسیسات ایجاد کردیم، ۵۰۰ میلیون دلار هزینه کردیم و پالایشگاه تهران و تبریز را ساختیم که سواپ نفت قزاقستان اجرا شود و اما وزیر وقت سواپ را تعطیل کرد و تمام تاسیسات پهلوگیری کشتی و کشتی ۶۰ هزار تنی که در شمال کشور احداث شده بود معطل ماند و قزاقستان هم به سمت چین و روسیه رو کرد. ما نمی‌خواهیم سیاست متوازنی برقرار کنیم و کشورهای منطقه را به خود وابسته کنیم.

تکرار خسارت کرسنت

وی متذکر شد: کویت و امارات به میزان زیادی خواهان گاز ایران بودند و ما پاسخ ندادیم و اکنون این کشورها از امریکا گاز و ال‌ان‌جی وارد می‌کنند، در حالی که ما با ۱۰۰ کیلومتر خط لوله می‌توانستیم نیاز این کشورها را تامین کنیم، ما توان خط لوله‌گذاری دریایی حداقل ۵ کیلومتر در روز را داریم براحتی با یک پروژه یک‌ماهه می‌توانستیم خودمان را به کویت و امارات متصل و گاز را صادر کنیم، قرارداد کرسنت را منعقد کردیم و نگذاشتند اجرا شود، اگر مشکل قیمت بود بعدها می‌توانستیم قیمت‌ها را اصلاح کنیم.

میادین را از سقوط نجات دهیم

حسینی خاطرنشان کرد: ما سیاست متوازنی نداریم، حال آنکه می‌توانیم کشورهای همسایه و منطقه را با ابزار نفت و گاز به خودمان وابسته کنیم، می‌توانیم با همین ابزار در دیپلماسی جهانی اثرگذاری سیاسی داشته باشیم، می‌توانیم با قدرت توسعه و برداشتن تحریم سرمایه‌گذاری کنیم و میادین نفتی در حال سقوط مثل اهواز، مارون، آغاجاری، گچساران، بی‌بی‌حکیمه و... را نجات دهیم.

مرغ ما یک پا دارد

وی یادآور شد: ما حتی می‌توانیم با این ابزارها؛ تحریم‌ها را برداریم و فضای سیاسی، انرژی و اقتصادی کشور را از وضعیت فلاکت‌بار کنونی تغییر دهیم و کشورهای متعددی را به خودمان وابسته کنیم، قدرت سیاسی فقط به قدرت نظامی نیست که هرچند این قدرت در محاسبات منطقه‌ای مطرح است اما قدرت اقتصادی هم بسیار بااهمیت است، ما باید کاری کنیم تا به جای اینکه ترکیه به سمت آذربایجان بچرخد و هاب منطقه شود به سمت ما بیاید، افغانستان، هند و پاکستان را رها نکنیم باید از مزیت نسبی نفت و گاز کشور نهایت استفاده را برای حداکثری کردن قدرت اقتصادی داشته باشیم، ما می‌توانیم در بازار نفت و گاز اثرگذاری سیاسی داشته باشیم، ولی مرغ ما یک پا دارد.

حسینی: قدرت سیاسی فقط به قدرت نظامی نیست که هرچند این قدرت در محاسبات منطقه‌ای مطرح است اما قدرت اقتصادی هم بسیار بااهمیت است، ما باید کاری کنیم تا به جای اینکه ترکیه به سمت آذربایجان بچرخد و هاب منطقه شود به سمت ما بیاید، افغانستان، هند و پاکستان را رها نکنیم باید از مزیت نسبی نفت و گاز کشور نهایت استفاده را برای حداکثری کردن قدرت اقتصادی داشته باشیم

صلح قطعی شماره ۲۹۴

تاریخ:۱۳۹۷/۰۱/۱۸

فروشنده: تعاونی پرسنل شهرداری قدس

خریدار۱: خانم نسیم علی مردانی فرزند درویشعلی به شماره شناسنامه۱۱۳۳ صادره از هشترود

خریدار ۲:آقای ابولفضل اسماعیلی ابلاغ فرزند نجف قلی به شماره شناسنامه ۴۸۵۰ صادره از خلخال

ادرس دقیق ملک: شهر قدس،بلوار امام زاده،خیابان چمن، نرسیده به پرچ قادری

حدوداربعه:

شمالا: هجده متر به قطعه ۲۹۵

شرقا:ده متر به گذر ۱۲ متر

جنوبا:هجده متر به قطعه ۲۹۳

غربا:ده متر به قطعه ۳۱۶

چنانچه افراد و اشخاصی نسبت به ملک فوق(قطعه زمین مذکور)ادعایی دارند،لازم است ظرف مدت یکماه به اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان قدس مراجعه وضمن اعلام کتبی،نسبت به طرح دعوی و اخذ دستور موقت قضایی نیز اقدام نمایند.

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دره شهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۵۰۰۴۰۰۲۸۲۳ صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دره‌شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه نوروزی فرزند محمدحسن بشماره شناسنامه ۱۷۷۹۶ و کد ملی ۰۰۸۳۹۹۰۹۷۶ صادره از تهران در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۹۰ متر مربع پلاک ۴۶۸۲ فرعی از ۳۴ اصلی قطعه ۲ ایلام واقع در دره شهر –جنب معاینه فنی نجات زاده خریداری از خانم سمیه زینوندمقدم منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای طهمور زینی وند محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۶ / ۰۵ / ۱۴۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۳۱ / ۰۵ / ۱۴۰۳
محمودبهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دره شهر

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دره شهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۵۰۰۴۰۰۲۸۲۵ صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دره‌شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم خاوری فرزند جعفر بشماره شناسنامه ۴۵۵۰۰۴۷۴۹۶ و کد ملی ۴۵۰۰۴۷۴۹۶ صادره از دره شهر در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۲۵ / ۱۹۹ متر مربع پلاک ۴۶۸۳ فرعی از ۳۴ اصلی قطعه ۲ ایلام واقع در دره شهر –بلوار سیمره – کوچه شهید اقبال فاضلی خریداری از آقای فرشید پیرزادی منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای ناصر زینی وند مقدم محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۶ / ۰۵ / ۱۴۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۳۱ / ۰۵ / ۱۴۰۳
محمود بهرامی –رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دره شهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۳۰۰۰۹۷۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۰ هیات اول

موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان

تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی مطیعی فرد فرزند حسین به شناسنامه شماره ۳۲۶ صادره از اصفهان در یک باب مغازه مساحت ۸,۱۵ مترمربع مجزا شده از پلاک ۱۰۸ اصلی واقع در بخش ۲ ثبت مرکزی اصفهان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حسین زمانی علویجه
رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۱۶
۱۷۵۵۶۱۶

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شودتا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکل به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۴۷۰۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۰ محمد فلاحتیان پایین دروازه فرزند اصغر به شماره شناسنامه ۸۱۱ صادره از اصفهان به شماره ملی ۱۲۸۶۵۷۷۶۴۰ در سه دانگ یک باب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۱۵۴۸ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۲۴۶,۹۸ مترمربع خریداری طی سند رسمی..

۲- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۴۷۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۰ شکوفه هاشمی صفت فرزند سید قاسم به شماره شناسنامه ۲۶۷ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۵۵۰۸۲۳۶۱ در سه دانگ یک باب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۱۵۴۸ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۲۴۶,۹۸ مترمربع خریداری طی سند رسمی..

مهدی صادقی وصفی – رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۱۶ ۱۷۶۴۰۴۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۳۱

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دره شهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۵۰۰۴۰۰۲۴۹۳ صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دره‌شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شاپور حاتمی فرزند موسی بشماره شناسنامه ۵ و کد ملی ۵۳۴۹۹۴۶۳۵۸ صادره از بدره در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰ / ۳۴۸۰ متر مربع پلاک ۱۷۷ فرعی از ۹ اصلی قطعه ۳ ایلام واقع در بدره –روستای موسی –اراضی مزروعی معروف به بیلان خریداری از آقای علیمردان وطن دوست منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای نورمحمد خانی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۶ / ۰۵ / ۱۴۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۳۱ / ۰۵ / ۱۴۰۳
محمودبهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دره شهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۸۹۷ ۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای امین فلاحتی فرزند بهنام به شماره شناسنامه ۵۲۹۰۰۰۷۷۷۶ کد ملی ۵۲۹۰۰۰۷۷۷۶ صادره از گناوه را نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک باب خانه به مساحت ۳۱۴/۶۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۱۷ اصلی واقع در امام زاده گناوه خریداری مع الواسطه از آقای محمد پیمایی و شرکاء محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح قضایی نمی باشد .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۳۱
۴۰۶ م الف
محمد چهابدار – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه
از طرف عبدالحسین بکتاش

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شودتا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکل به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۱۰۱۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۶ عباس رنجبر زمان آبادی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۴ صادره از اصفهان به شماره ملی ۱۲۹۱۶۷۴۷۷۲ در ششدانگ یک باب قطعه زمین و موتورخانه (با کاربری زراعی – باغی)) احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۲۲ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۲۰۱/۵۳ مترمربع خریداری طی سند رسمی

مهدی صادقی وصفی
رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۱۶
۱۷۵۵۵۸۵

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شودتا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکل به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۴۶۹۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۰ علی اکبری فرزند حسن به شماره شناسنامه ۸۶۰۹ صادره از اصفهان به شماره ملی ۱۲۸۳۱۹۵۳۶۴ در یک باب احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۲۳ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان خریداری طی سند رسمی..

مهدی صادقی وصفی
رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۱۶ ۱۷۶۴۰۸۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۳۱

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دره شهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۵۰۰۴۰۰۲۸۱۹ صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دره‌شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای روح اله هنجاری فرزند احمد بشماره شناسنامه ۸ و کد ملی ۴۵۵۹۸۹۶۶۸۲ صادره از دره شهر در ششدانگ یکباب ساختمان مسکونی به مساحت ۲۰ / ۲۴۲ متر مربع پلاک ۲۳۱ فرعی از ۳۳ اصلی قطعه ۲ ایلام واقع در دره شهر –بلوار نیروی هوایی –خیابان شهید همت زینی وند خریداری از آقای سجاد صالحیان منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای مهدی فهیمی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۶ / ۰۵ / ۱۴۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۳۱ / ۰۵ / ۱۴۰۳
محمودبهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دره شهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۱۱۷۶ هیات اول / دوم

موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان

تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهر السادات خاتمی به شناسنامه شماره ۱۰۲۰ کد ملی ۱۲۸۵۵۱۰۰۵۴ صادره فرزند مهدی در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری کشاورزی به مساحت ۳۴۱۹/۸۶ مترمربع پلاک شماره ۶ فرعی از ۲۱۹۰ اصلی واقع اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت جنوب شرق اصفهان تایید (انتقال عادی مع الواسطه از طرف آقای اسد الله محمدی به موجب صفحه ۲۹۲ دفتر ۲۰ املاک ۴ سهم مشاع از ۲۱۶ سهم ششدانگ قریه حیدرآباد پلاک ۲۱۹۰ اصلی بخش ۶ سابقه ثبت دارد) بعنوان مالک محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حمید رضا خسروی – رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۰۱ ۱۷۵۵۶۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۵/۱۶

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شودتا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکل به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صد