اتحاد ملت
روزنامه صبح ایران
چهارشنبه / ۹ خرداد ۱۴۰۳ / شماره ۱۷۳۵

چالش‌های پیش‌روی دولت چهاردم چیست؟

سیاست انقباضی در اولویت

ندری: هر دولتی که بر سر کار بیاید یکی از چالش‌هایی که با آن مواجه می‌شود، تورم است و تنها راهکار تورم اجرای سیاست‌های انقباضی است مگر در شرایط رفع تحریم‌ها، که در صورت بهبود روابط ایران با دنیا و به روی کار آمدن مدیران قوی، بدون سیاست انقباضی هم می‌توان تا حدودی تورم را کنترل کرد

اتحادملت - گروه اقتصاد؛ یک کارشناس اقتصادی اظهار داشت: هر دولتی که بر سر کار بیاید یکی از چالش‌هایی که با آن مواجه می‌شود، تورم است و تنها راهکار کنترل تورم اجرای سیاست‌های انقباضی است، مگر در شرایط رفع تحریم‌ها.

کامران ندری درباره اعمال سیاست‌های انقباضی و تبعات آن که کاهش دسترسی صنایع و بنگاه‌های تولیدی به منابع بانکی و وام است، اظهار داشت: سیاست انقباضی به این معنا است که سیاست‌گذار خلق پول را محدود کند. خلق پول هم با ارایه تسهیلات و وام شکل می‌گیرد. اگر بانک مرکزی بخواهد خلق پول را محدود کند، میزان وام‌دهی که شبکه بانکی ارایه می‌دهد، کاهش پیدا می‌کند. این اقدام می‌تواند منجر به این شود که بنگاه‌های اقتصادی برای تامین سرمایه در گردش یا حتی توسعه فعالیت‌ها با مشکل مواجه شوند.

وی در گفت‌وگو با ایلنا ادامه داد: اما به هر حال چاره‌ای بجز اعمال سیاست‌های انقباضی نداریم و با اعمال همین سیاست انقباضی که بانک مرکزی ایجاد کرده، نرخ رشد نقدینگی چیزی نزدیک به ۲۳ درصد است و نسبت به رشد اقتصادی فعلی، این عدد بسیار بزرگی محسوب می‌شود. مساله این است که در اقتصادمان با مشکلات ساختاری مواجه هستیم و تا کنون هم سعی شده با پولی کردن مسائل و مشکلات اقتصادی، به گونه‌ای گذران امور داشته باشیم.

این کارشناس اقتصادی با بیان اینکه در اجرای سیاست انقباضی محدود شدن وام و اعتبار طبیعی است، گفت: در این شرایط دسترسی بنگاه‌ها به منابع اعتباری کاهش پیدا می‌کند اما بحثی در اینجا مطرح می‌شود این است که یکسری از بنگاه‌ها حاضر هستند نرخ بالاتری را برای وام بپردازند اما به آن وام دسترسی داشته باشند، که البته باید گفت این بنگاه‌ها کارآمدتری محسوب می‌شود چراکه برای حفظ سودآوری امکان پرداخت سود بیشتر در حد معقول را دارند و موضوعی که مطرح می‌شود این است که بانک مرکزی از مکانزیم قیمتی برای ارایه تسهیلات و اعتبار استفاده کند. ندری افزود: به بانک‌ها اعلام شده که رشد ارایه اعتبار در ماه نباید از ۲ تا ۲٫۵ درصد افزایش پیدا کند و نرخ بهره وام هم ثابت تعیین شده بنابراین در این شرایط بانک‌ها با تمایل خود افراد متقاضی وام را انتخاب یا حذف می‌کنند. در این فرایند افرادی لابی و نفوذ دارند می‌توانند وام دریافت کنند و افرادی که نفوذی ندارند به راحتی حذف می‌شوند. الزاما و احتمالا آنهایی که از لیست دریافت وام حذف می‌شوند بدترین بنگاه‌های کشور نیستند چه بسا ممکن است از بهترین بنگاه‌های اقتصاد هم باشند اما برای دریافت وام لابی ندارند. بنابراین گفته می‌شود روش مکانیزم قیمتی برای تخصیص منابع اعتباری روش کارآمدتری است اما در ایران نسبت به نرخ بهره حساسیت وجود دارد. وی در پاسخ به این سوال که آیا این روش منجر به افزایش نرخ سود سایر تسهیلات و سایر شاخص‌های بانکی و پولی و همچنین در نهایت منجر به رشد قیمت تمام شده کالا محصولات نخواهد شد، تاکید کرد: همین الان هم در شرایطی که بنگاه‌ها به وام دسترسی ندارند، به طور قطع برای تامین هزینه‌های خود به بازار سیاه اعتبار با نرخ‌های بالاتر مراجعه و چیزی شبیه به نزول را دریافت می‌کنند بنابراین از این مسیر هم مشکلی حل نمی‌شود و بنگاهی که نخواهد تعطیل شود راهی جز این ندارد.

این کارشناس اقتصادی گفت: وقتی هم فعالیت بنگاه‌ها کاهش پیدا می‌کند، مقیاس تولید کاهش و باز هم هزینه‌های بنگاه افزایش پیدا می‌کند و با همین استدلال‌هایی که مکانیزم قیمتی منجر به رشد قیمت و بالا رفتن نرخ سود تسهیلات می‌شود، بانک مرکزی قانع شده که به جای مکانزیم قیمتی از مکانیزم تخصیص مقداری استفاده کند و تخصیص مقداری همان تخصیص «میلی» است که براساس آن تخصیص‌ها مطابق با میل افراد در شبکه بانکی و با معیار میزان نفوذ متقاضیان وام خواهد بود و قطعا این روش هم ناعدالانه‌تر و هم ناکارآمد تر است.

ندری با بیان اینکه وقتی سیاست انقباضی اعمال می‌شود دسترسی بنگاه‌ها به وام کاهش پیدا می‌کند و همین منجر به افزایش هزینه‌های بنگاه‌ها می‌شود، اظهار داشت: موضوع مهم در اقتصاد نرخ بهره وام است و نه نرخ بهره سپرده و وقتی گفته می‌شود که فدرال رزرو نرخ بهره را بالا برده منظور نرخ بهره وام است و اساسا نرخ بهره سپرده در اقتصاد مهم نیست. اما به هر حال وقتی نرخ بهره وام بالا برود، بانک‌ها مجبور هستند نرخ بهره سپرده را بالا ببرند اما در ایران معکوس آن عمل شده و بانک مرکزی اجازه داد نرخ بهره سپرده بالا برود و نرخ وام به دنبال آن حرکت می‌کند.

وی ادامه داد: به طور کلی سیاست انقباضی به این معنا است که میزان اعتباری که می‌دهیم را محدود کنیم. در این صورت بنگاه‌های کارآمد باید در اولویت دریافت وام باشند. در این شرایط محدودیت منابع، می‌توان نرخ بهره وام را برای متقاضیان توانمند بالا برد تا سایر بنگاه‌ها بتوانند با پرداخت هزینه، آن وام را دریافت کنند. اگر از این مکانزیم استفاده نشود شبکه بانکی مجبور به سهمیه بندی می‌شود و در سهمیه بندی هم انتخاب تخصیص وام بر عهده بانک بوده و در اینجا است که بحث نفوذ مطرح می‌شود.

این کارشناس اقتصادی افزود: می‌دانیم در ایران مدیران بانک‌ها افراد خاصی هستند که این مدیران از سوی سهامداران عمده، انتخاب شده و این سهامداران هم از مدیران انتخابی توقعاتی دارند و اگر مدیر بانک این توقعات را برآورده نکند، تغییر خوهد کرد.

ندری گفت: البته نمی‌توان در این باره به بانک مرکزی خرده گرفت و بانک مرکزی هم تحت فشار است. از سوی دیگر کنترل و مبارزه با تورم راهی جز سیاست انقباضی ندارد، در پی اعمال این سیاست هم میزان ارایه وام را محدود می‌شود و طبیعتا تعدادی از بنگاه دسترسی به وام بانکی نخواهند داشت اما سوال این است کت کدام بنگاه مشمول دریافت وام می‌شود و چه کسی آن را انتخاب می‌کند؟ می‌توان گفت مکانزیم قیمتی خود به خود بنگاه ضعیف را حذف می‌کند.

وی با تاکید اینکه هر دولتی بر سر کار بیاید چاره‌ای جز اجرای سیاست‌های انقباضی ندارد، ادامه داد: هر دولتی که بر سر کار بیاید یکی از چالش‌هایی که با آن مواجه می‌شود، تورم است و تنها راهکار تورم اجرای سیاست‌های انقباضی است مگر در شرایط رفع تحریم‌ها، که در صورت بهبود روابط ایران با دنیا و به روی کار آمدن مدیران قوی، بدون سیاست انقباضی هم می‌توان تا حدودی تورم را کنترل کرد.

این کارشناس اقتصادی افزود: باید توجه داشت که سیاست‌های انقباضی همواره طرف تقاضا را حمایت می‌کنند و منشا تورم هم همین بوده که تقاضا بیشتر از عرضه بوده است. از سوی دیگر می‌بینیم که افرادی با نام تولید کننده وام می‌گیرند اما این وام برای تولید مصرف نمی‌شود. امکان رصد این هم وجود ندارد کسی که وام را گرفته آن را بلافاصله به سمت تولید برده باشد یا نه. چیزی که می‌دانیم این است که این میزان وام تقاضای بالایی را در اقتصاد ایجاد کرده و تورم بالا هم بهترین نشانه برای این است که تقاضا در اقتصاد بیش از عرضه بوده است. ندری تاکید کرد: اگر تمام وام‌هایی که پرداخت شده به درستی به سمت تولید رفته بود الان مشکل ناترازی عرضه و تقاضا را نداشتیم و عرضه بیشتر از این وضعیت بود و تولیدکننده‌ها با مشکل فروش مواجه بودند نه اینکه بازار مشکل عرضه داشته باشد از این رو مشخص است که این وام‌ها به سمت دارایی‌هایی مانند زمین، ارز و سکه رفته است.

رئیس کل بانک مرکزی:

فعلا امکان تک نرخی کردن ارز وجود ندارد

رئیس کل بانک مرکزی گفت: در شرایط فعلی و در شرایط تحریم به دلایل محدودیت ها، امکان تک نرخی کردن ارز وجود ندارد. از سوی دیگر ایجاد انتظارات تورمی منفی از طریق کانال های غیر رسمی و بازار قاچاق، موجب اثرگذاری بر نرخ ارز شده و التهاب آفرینی از طریق نرخ گذاری های غیررسمی نیز در این شرایط مزید بر علت شده است تا به همراه شوک ها و مخاطرات سیاسی، نرخ ارز بعضی اوقات دچار تلاطم شود؛ بنابراین برای تامین واردات نیازهای ضروری مردم و حفظ هویت پیش بینی پذیری بازار، چاره ای جز اجرای سیاست تثبیت نداریم اما در عین حال باید فاصله میان نرخ ها به حداقل برسد چون ایجاد فاصله در نرخ ها بستر ساز رانت است.

به گزارش ایسنا، محمدرضا فرزین در نشست تحلیلی «تبیین و ارزیابی سیاست‌های پولی و ارزی» که در سی و یکمین همایش سالانه سیاست‌های پولی و ارزی برگزار شد، مسئله تأمین مالی بهینه و مطلوب طرح های بزرگ را یکی از دغدغه های سیاستگذاران پولی و دولت خواند و تصریح کرد: در بحث مهم تأمین مالی، نباید تمرکز مستمر بر استفاده از پول داخلی باشد و اگر دنبال دستیابی به اهداف توسعه ای کشور هستیم بایستی به دنبال روش های جدید و جایگزین تأمین مالی باشیم تا در این شرایط هم رشد اقتصادی تحقق یابد و هم، کنترل تورم عملیاتی شود.

وی نظام تأمین مالی را بانک محور عنوان کرد و گفت: بر اساس آمار بیش از ۹۲ درصد تامین مالی کشور بر عهده نظام بانکی است و هشت درصد بقیه هم از طریق دیگر شیوه های تامین مالی مانند بازار سرمایه و سرمایه خارجی تامین می شود؛ این مسئله کار را برای بانک مرکزی در جهت کنترل تورم و رشد نقدینگی و برقراری آرامش در اقتصاد بسیار سخت کرده است. رئیس کل بانک مرکزی با اشاره به افزایش نرخ بازدهی اوراق دولت در ماه های اخیر به دلیل برنامه ریزی دولت در فروش این اوراق در ابتدای سال گفت: برای حل مشکل تامین مالی، باید این موضوع را به صورت یک کل در نظر بگیریم و با هماهنگی بین مجموعه دولت و نظام بانکی ان مسئله را حل کنیم و لازمه این موضوع حرکت به سمت استفاده از روش های جدید تامین مالی است. فرزین خاطرنشان کرد: در شرایط فعلی و در شرایط تحریم به دلایل محدودیت ها، امکان تک نرخی کردن ارز وجود ندارد. همچنین ایجاد انتظارات تورمی منفی از طریق کانال های غیررسمی و بازار قاچاق، موجب اثرگذاری بر نرخ ارز شده و التهاب آفرینی از طریق نرخ گذاری های غیررسمی نیز در این شرایط مزید بر علت شده است تا به همراه شوک ها و مخاطرات سیاسی، نرخ ارز بعضی اوقات دچار تلاطم گردد. رئیس کل بانک مرکزی تصریح کرد: بنابراین برای اینکه ما بتوانیم جریان ورود کالا و خدمت به کشور بدون خدشه ادامه یابد و نیازهای ضرور مردم تامین شود و بازار، هویت پیش بینی پذیر خود را حفظ کند، چاره ای جز اجرای سیاست تثبیت نداریم. لذا معتقدم امکان تک نرخی شدن ارز همزمان با اجرای سیاست های تثبیت وجود ندارد اما در عین حال باید تلاش کنیم تا فاصله میان نرخ ها به حداقل برسد، چراکه ایجاد فاصله در نرخ ها بستر ساز رانت است. رئیس کل بانک مرکزی با اشاره به چارچوب سیاست های بانک مرکزی

بر پایه سه دسته "سیاست کلان اقتصادی" " سیاست کلان احتیاطی " و "سیاست های خرد احتیاطی " خاطرنشان کرد : این سه دسته سیاست، بحث قاعده مندی در سیاستگذاری را بیان می کند چرا که باید قواعد در اقتصاد ایران جدی گرفته شود. وی افزود: متاسفانه عده ای در کشور که منافع آنها در قبال قاعده مندی در سیاستگذاری، دچار ضرر و زیان می شود کل سیاست ها را زیرسوال می برند و تلاش می کنند این نظم ناشی از قاعده مندی را مخدوش کنند و ما به عنوان بانک مرکزی باید قواعد را جدی بگیریم و روی قواعد بایستیم؛ نظارت ها را تقویت کنیم و نظارت ها باید در کنار سیاست های احتیاطی و سیاست های اقتصاد کلان باشد و امیدواریم در تقسیم بندی جدیدی که در حال ایجاد ان هستیم با حداقل شوک ها، بتوانیم اقتصاد را کنترل کنیم.

اخبار

فروش مجوز واردات موز در مرزها

رئیس اتحادیه ملی محصولات کشاورزی گفت: با توجه به بسته شدن ثبت سفارش موز، مجوز واردات این میوه در مرزها فروش می‌رود.

رضا نورانی، رئیس اتحادیه ملی محصولات کشاورزی گفت: حدود ۳ ماهی است که ثبت سفارش میوه های گرمسیری از جمله موز بسته شده است و همین امر واردکنندگان را با مشکلات متعددی در ثبت سفارش روبرو کرده است. به گفته او، واردکنندگانی که از قبل ثبت سفارش داشتند، اقدام به فروش مجوز در مرزها کرده اند. نورانی ادامه داد: شنیده ها حاکی از آن است که مجوز واردات هر کانتینر ۲۰ تنی حدود ۱۷۵ میلیون تومان در مرزها فروخته می شود. رئیس اتحادیه ملی محصولات کشاورزی گفت: اگر واردات موز ممنوع است، وزارت جهاد باید شفاف این موضوع را اعلام کند چراکه در شرایط فعلی تنها واسطه هایی که مجوز دارند، از این بازار سود می برند. نورانی با بیان اینکه در سردخانه ها مقدار محدودی موز وجود دارد، گفت: در حال حاضر موجودی موز اکوادور در سردخانه ها رو به اتمام است و تنها موز هندی موجود است که با استمرار ممنوعیت، قیمت موز افزایش می یابد.

تاکید بانک مرکزی مبنی بر بازگشت نرخ سود به نرخ مصوب شورای پول و اعتبار

بانک مرکزی از همه بانک‌ها خواست نرخ سود را به نرخ مصوب شورای پول و اعتبار برگردانند و آن‌ها را در صورت تخطی به سلب صلاحیت تهدید کرد.

به گزارش ایرنا، بانک مرکزی با اشاره به کاهش نرخ تورم به استناد آمار این بانک و مرکز آمار ایران، بر لزوم پایبندی بانک‌ها به رعایت نرخ سود مصوب سپرده‌های بانکی تاکید و اعلام‌کرد: تخلف از نرخ‌های سود موجب رقابت کاذب میان بانک‌ها، افزایش هزینه‌ها و گرانی تسهیلات می‌شود.

بانک مرکزی، هیات مدیره و هیات عامل بانک‌ها را درباره رعایت نرخ سود مصوب سپرده‌های بانکی پاسخگو می‌داند و در صورت تخلف از قانون، ناچار به برخورد قانونی، تعلیق و سلب صلاحیت از آن‌هاست.

اُفت ۴۲ درصدی واردات موبایل به شیوه مسافری در سال ۱۴۰۳

طی ۲ ماهه ابتدایی سال ۱۴۰۳، بالغ بر ۶۲ هزار دستگاه گوشی تلفن همراه به شیوه مسافری وارد کشور شد که به لحاظ ارزش ۴۲ درصد کاهش داشته است.

خبرگزاری میزان - آمارهای منتشره از گمرک نشان می‌دهد در ۲ ماهه ابتدایی ۱۴۰۳، یک میلیون و ۳۵۳ هزار و ۷۸۶ دستگاه گوشی تلفن همراه به ارزش ۳۴۰ میلیون و ۵۴۵ هزار دلار به شیوه تجاری و مسافری وارد کشور شده است. در این مدت یک میلیون و ۲۹۱ هزار و ۷۸۶ دستگاه به شیوه تجاری و ۶۲ هزار دستگاه به شیوه مسافری وارد کشور شده است.

مجموع واردات گوشی تلفن همراه به شیوه تجاری و مسافری در دو ماهه اول سال ۱۴۰۳ نسبت به مدت مشابه سال ۱۴۰۲ به لحاظ تعداد ۱۹ درصد کاهش و از حیث ارزش ۳ درصد افزایش یافته است.

واردات گوشی تلفن همراه به شیوه مسافری در این مدت به لحاظ تعداد ۳۷ درصد و از حیث ارزش ۴۲ درصد کاهش داشته است.

آمار واردات گوشی تلفن همراه در این مدت شامل ردیف تعرفه ۸۵۱۷۱۳۹۰ به شرح گوشی‌های تلفن همراه هوشمند و کد تعرفه ۸۵۱۷۱۴۲۰ به شرح گوشی تلفن همراه با صفحه کلید غیر لمسی است.

بررسی آمارها نشان می‌دهد در سال ۱۴۰۲ بیش از ۱۴ میلیون و ۶۸۸ هزار گوشی با ارزش ۳ میلیارد و ۲۰۲ میلیون دلار وارد کشور شده است.

کارت دانشجویی امیر عباس سلگی به شماره دانشجویی ۴۰۱۱۲۱۲۹۳ از دانشگاه صنعتی همدان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.(کد۱۴۰۳/۰۳/۲۷۰)

مدرک کارشناسی فارغ التحصیلی اینجانب محمدمعین حاجی حسینی گزستانی فرزند علیرضا صادره از تهران در مقطع کارشناسی رشته مهندسی عمران صادره از واحد دانشگاهی تهران جنوب مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران جنوب به نشانی تهران-خیابان کریم خان زند-خیابان ایرانشهر شمالی-نبش آذرشهر پلاک ۲۰۹ و یا کدپستی ۱۵۸۴۷۱۵۴۱۴ ارسال نماید.(کد۱۴۰۳/۰۳/۲۷۱)

کارت ماشین بنز اطلس باری جرثقیل دار مدل ۱۳۷۶ سبز رنگ به شماره پلاک ایران ۸۷ ۲۲۶ع۱۲ به شماره شاسی ۳۷۴۳۳۱۱۶۵۸۱۵۰۳ وبه شماره موتور ۳۳۵۹۳۲۱۰۳۶۹۰۹۷ مفقود گردیده .

کارت خودرو یبه نوع وسیله نقلیه : باری به نام وسیله نقلیه : بنز اطلس و رنگ خودرو : سبز و مدل وسیله نقلیه : ۱۳۷۶ و شماره پلاک : ایران۸۷ ۲۲۶ع۱۲ و شماره شاسی : ۳۷۴۳۳۱۱۶۵۸۱۵۰۳ و شماره موتور : ۳۳۵۹۳۲۱۰۳۶۹۰۹۷ به نام صاحب سند : یدالله غلامی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.(کد۱۴۰۳/۰۳/۲۷۱)

برگ سبز و کارت خودروی به نوع وسیله نقلیه : سواری شخصی به نام وسیله نقلیه : برلیانس h330 و رنگ خودرو : مشکی و مدل وسیله نقلیه : ۱۳۹۵ و شماره پلاک : ۴۸ل۵۸۷ ایران۹۹ و شماره شاسی : NAPH330ABG1003785 و شماره موتور : BM15L*E012178 به نام صاحب سند : جواد زیوری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.(کد۱۴۰۳/۰۳/۲۷۲)

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک آبدانان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۵۰۰۷۰۰۰۳۲۰ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آبدانان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داراب درویشی فرزند امیدعلی بشماره شناسنامه ۳۹۴۹ صادره از آبدانان در یک باب ساختمان تجاری به مساحت ۳۳ / ۲۵ متر مربع پلاک ۱۳۸۴۱ فرعی از ۳۱ اصلی قطعه ۷ ایلام واقع در آبدانان – خیابان کشتارگاه قدیم – خیابان شهید مدنی خریداری شده از محدعلی چیدان و منتسب به مالکیت رسمی سید سهام الدین حسینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۵ / ۰۲ / ۱۴۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۹ / ۰۳ / ۱۴۰۳
بابک ولی زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان آبدانان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دهلران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۵۰۰۳۰۰۰۰۳۹ مورخ ۲۷ / ۱ / ۱۴۰۳ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهلران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم گل اندام حاتمی ناصروند فرزند علی مراد بشماره شناسنامه ۳۲۲ صادره از فیروزآباد در یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۳۴ / ۱۳۶۹ مترمربع پلاک ۸۲۴ فرعی از ۲۷۴۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۷۴۹ –اصلی قطعه ۵ – ایلام واقع در موسیان خریداری و منتسب به مالکیت مصرف درویشی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۴ / ۰۲ / ۱۴۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۹ / ۰۳ / ۱۴۰۳
حسین برخورداری
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دهلران

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای احمد پری زادالوار با ارائه ۲برگ استشهادیه محلی که به تایید دفتر اسناد رسمی شماره ۲۹ دره شهر نیز رسیده اعلام داشته سند مالکیت ۶ دانگ پلاک ۴۲۳ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در دره شهر – تقاطع خیابانهای جانبازان غربی و شهید نوروزی که به نام ایشان صادر و تسلیم گردیده و به علت جابجایی وسایل منزل مفقود گردیده، لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت یک نوبت آگهی تا هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند نزدخود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک دره شهر تسلیم نماید درغیراینصورت پس از انقضاء مدت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت المثنی صادر و تسلیم خواهد شد.
تاریخ انتشار : ۰۹ / ۰۳ / ۱۴۰۳
محمودبهرامی
رئیس ثبت اسناد و املاک دره شهر