اخبار

حماس:

به آتش‌بس پایبند هستیم

جنبش مقاومت اسلامی فلسطین (حماس) در بیانیه‌ای بر پایبندی و التزام کامل خود به توافق آتش‌بس تاکید و اعلام کرد این در حالی است که رژیم صهیونیستی به صورت شبانه‌روزی مفاد این توافق را نقض می‌کند و در تلاش است با کارشکنی، اجرای آن و فعالیت کمیته ملی را متوقف سازد؛ اقدامی که مغایر با ترتیبات و تضمین‌های اعلام شده از سوی آمریکا است.

به گزارش ایرنا از خبرگزاری شهاب، در این بیانیه آمده است: با ورود به پنجمین ماه از آغاز اجرای آتش‌بس، حدود ۴۸۴ فلسطینی در نتیجه حملات و تیراندازی نیروهای اشغالگر به شهادت رسیده و یک هزار و ۲۹۷ نفر دیگر زخمی شده‌اند؛ آن هم در شرایطی که هیچ فشار مؤثری برای توقف این جنایات مستمر اعمال نمی‌شود.

حماس در ادامه این بیانیه تاکید کرد که شایسته‌تر بود برخی شرکت کنندگان در اجلاس داووس، به جای تهدید طرف فلسطینیِ پایبند به توافق بر جنایات ادامه‌دار رژیم اشغالگر در نوار غزه تمرکز می‌کردند؛ جنایاتی که تلاش‌های بین‌المللی برای تثبیت آتش‌بس، بازگشایی گذرگاه‌ها، عقب‌نشینی ارتش اشغالگر و آغاز روند بازسازی غزه را تضعیف می‌کند.

این جنبش فلسطینی در پایان این بیانیه از شورای صلح خواست تا مسئولیت خود را در قبال توقف نقض‌های رژیم اشغالگر بر عهده گیرد و این رژیم را به اجرای کامل تعهدات توافق به ویژه ورود کمک‌های انسانی و اقلام اسکان اضطراری و آغاز روند امدادرسانی و بازسازی ملزم کند؛ امری که برای حفاظت از مردم فلسطین در برابر پیامدهای فاجعه انسانی تحمیل شده به خصوص در شرایط بارندگی‌های شدید و سرمای سخت حاکم بر نوار غزه ضروری است.

به گزارش ایرنا، رژیم صهیونیستی هفتم اکتبر ۲۰۲۳ (۱۵ مهر ۱۴۰۲) جنگ علیه نوار غزه را با دو هدف اصلی از بین بردن جنبش حماس و بازگرداندن اسیران صهیونیست از این منطقه آغاز کرد اما در رسیدن به این اهداف شکست خورد و ناچار شد به توافق با جنبش حماس برای تبادل اسیران روی بیاورد. جنبش حماس روز پنجشنبه ۱۷ مهر ۱۴۰۴ با صدور بیانیه‌ای به طور رسمی دستیابی به توافق پایان جنگ در نوار غزه و تبادل اسرا را اعلام کرد.

ارتش رژیم اسرائیل نیز ظهر جمعه ۱۸ مهر ۱۴۰۴ به صورت رسمی از اجرایی شدن آتش‌بس در نوار غزه خبر داد اما همچنان به کارشکنی در اجرایی شدن آتش بس و نقض مکرر آن ادامه می‌دهد.

فیدان:

با هرگونه اقدام نظامی ایالات متحده علیه ایران مخالفیم

وزیر خارجه ترکیه در مورد ایران اظهار داشت که کشورش با هرگونه اقدام نظامی ایالات متحده علیه این کشور مخالف است.

به گزارش ایلنا به نقل از اسپوتنیک، وزیر خارجه ترکیه در مورد ایران اظهار داشت که کشورش با هرگونه اقدام نظامی ایالات متحده علیه این کشور مخالف است. «هاکان فیدان»، وزیر خارجه ترکیه اظهار داشت که ضمن اعلام مخالفت کشورش با هرگونه ماجراجویی نظامی آمریکا علیه ایران خواستار ایجاد مکانیسمی شد که امکان مذاکرات جدی بین تهران و واشنگتن را فراهم کند. وی هشدار داد که احساس محاصره می‌تواند ایران را به سمت «بدترین سناریوهای ممکن» سوق دهد و خاطرنشان کرد که تحریم‌ها آسیب قابل توجهی به اقتصاد ایران وارد می‌کنند.

ابوظبی میزبان نخستین نشست سه‌جانبه برای پایان جنگ بزرگ

ماراتن دیپلماتیک در امارات

در شرایطی که تنش‌ها میان آمریکا و اروپا بر سر گرینلند به شکل قابل توجهی افزایش یافته است و این موضوع می‌تواند اتحاد ناتو را تضعیف کند، مسکو احتمالا از شرایط ایجادشده خوشحال است؛ شرایطی که همسو با رویاهای بازیابی جایگاه و قدرت به سبک شوروی توسط پوتین است

به نظر می‌رسد پایان جنگ اوکراین تنها به یک بن‌بست کاهش یافته است. سه کشور آمریکا، روسیه و اوکراین قرار است نشستی سه‌جانبه در امارات برگزار کنند و مشکلات باقی‌مانده را مورد بحث قرار دهند.

به گزارش اکوایران، مذاکره‌کنندگان اوکراینی، آمریکایی و روس طی امروز جمعه (۳ بهمن) در امارات متحده عربی به گفت‌وگو خواهند پرداخت؛ دیداری که نخستین نشست سه‌جانبه این کشورها از زمان حمله مسکو به اوکراین در سال ۲۰۲۲ به حساب می‌آید.

به نوشته سی‌ان‌ان، یوری اوشاکوف، دستیار کرملین با تأیید بیانیه‌های که از سوی ولودیمیر زلنسکی، رئیس‌جمهوری اوکراین، منتشر شده، تأیید کرد که روسیه به نمایندگان اوکراین و آمریکا در ابوظبی ملحق خواهد شد تا نخستین نشست سه‌جانبه این کشورها درباره مسائل امنیتی برگزار شود. این مقام روس اعلام نکرد که مذاکرات یادشده چه زمانی آغاز می‌شود.

در شرایطی که تنش‌ها میان آمریکا و اروپا بر سر گرینلند به شکل قابل توجهی افزایش یافته است و این موضوع می‌تواند اتحاد ناتو را تضعیف کند، مسکو احتمالا از شرایط ایجادشده خوشحال است؛ شرایطی که همسو با رویاهای بازیابی جایگاه و قدرت به سبک شوروی توسط پوتین است.

برگزاری نشست ابوظبی پس از آن اعلام شد که استیو ویتکاف، نماینده ویژه رئیس‌جمهوری آمریکا و جرد کوشنر، داماد ترامپ، در اواخر روز پنجشنبه به مدت بیش از سه ساعت با ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهوری روسیه، دیدار داشتند. اوشاکوف، دستیار کرملین، این دیدار را به شکل خارق‌العاده‌ای جدی، سازنده، بسیار رُک و محرمانه توصیف کرده است. اما این مقام روس همچنین هشدار داد که بدون حل شدن مسئله واگذاری قلمرو، نباید روی حل‌وفصل بلندمدت مشکلات حساب باز کرد. او افزود: «تا زمان دستیابی به توافق، روسیه به دستیابی به اهداف خود در میدان نبرد ادامه خواهد داد و ارتش ابتکارهای استراتژیک را حفظ می‌کند.»

تلاش‌های اخیر به رهبری آمریکا در جهت پایان این جنگ چهار ساله تاکنون با شکست روبه‌رو شده است و در همین حال، تقاضای مسکو مبنی بر واگذاری قلمروهای تصرف‌شده اوکراین توسط روسیه، یکی از موانع اصلی در مذاکرات صلح به حساب می‌آید. روسیه حدود ۲۰ درصد از سرزمین‌هایی را که طبق قوانین بین‌المللی بخشی از خاک اوکراین به حساب می‌آیند، اشغال کرده است، از جمله تقریبا تمام بخش منطقه لوهانسک و بخش‌هایی از مناطق دونتسک، خرسون و زاپوریژیا. تقاضاهای حداکثری و دیرینه مسکو شامل واگذاری کلی این چهار منطقه از سوی اوکراین است که روسیه الحاق کرده اما نوانسته است به طور کامل آن‌ها را تصرف کند.

رهبری هیئت روسیه در ابوظبی را دریاسالار ایگور اولگوویچ کوستیوکوف، رئیس اداره اطلاعات روسیه بر عهده دارد. در هیئت اوکراینی، معاون رئیس دفتر ریاست‌جمهوری و رئیس ستاد کل ارتش، آندری هناتوف، حضور خواهد داشت. کاخ سفید هنوز درباره این دیدار اظهار نظری نکرده است. چند دقیقه پس از آغاز دیدار پوتین و ویتکاف، روسیه اعلام کرد که هواپیماهای بمب‌افکن دوربرد این کشور در روز پنجشنبه یک عملیات گشت‌زنی هوایی بر فراز دریای بالتیک انجام داده‌اند؛ اقدامی که احتمالا در جهت نمایش قدرت هم‌زمان با شدت گرفتن تلاش‌های دیپلماتیک انجام شده است.

تنها یک بن‌بست

چند ساعت پیش از سفر به مسکو، ویتکاف اعلام کرد مذاکرات توانسته مشکلات را به یک بن‌بست کاهش دهد؛ اظهارنظری که شاید نشانه آن باشد که دستیابی به توافق صلح در دسترس است. استیو ویتکاف در سخنرانی در رویدادی در داووس سوئیس در روز پنجشنبه اظهار داشت: «فکر می‌کنم مشکلات را به یک مسئله کاهش داده‌ایم و این یعنی که مذاکرات صلح می‌تواند نهایی شود.»

یک مقام اروپایی بعدتر در گفت‌وگو با سی‌ان‌ان بدون ارائه جزئیات بیشتر تأیید کرد مشکل باقی‌مانده که ویتکاف به آن اشاره داشته، درباره قلمرو است. هدف دیرینه ولادیمیر پوتین دستیابی به منطقه دونباس بوده که دارای زمین‌های کشاورزی غنی و رودخانه‌های مهمی است. از دست رفتن این منطقه می‌تواند دشت‌های وسیع مرکز اوکراین را در برابر هرگونه ماجراجویی آینده از روسیه، آسیب‌پذیر کند.

فرید زکریا عقیده دارد که صلحی سست، فتح سرزمین با زور را مشروع می‌کند اما صلح پایدار هنوز می‌تواند بازدارندگی را نجات دهد.

دولت ترامپ فشار فزاینده‌ای بر اوکراین اعمال کرده تا توافق صلح را بپذیرد، حتی با وجود این نگرانی که این توافق ممکن است به نفع روسیه باشد. به نظر می‌رسد دونالد ترامپ، رئیس‌جمهوری آمریکا، در جریان سخنرانی در نشست داووس به نزدیک بودن توافق میان روسیه و اوکراین اعتقاد دارد. ترامپ با اشاره به زلنسکی و پوتین اظهار داشت: «فکر می‌کنم آن‌ها در نقطه‌ای قرار دارند که می‌توانند طی یک جلسه به توافق برسند و اگر این کار را نکنند، احمق هستند.»

سخنرانی تند زلنسکی در انتقاد از اروپا

در روز پنجشنبه، زلنسکی نیز یک سخنرانی آتشین در داووس انجام داد و رهبران اروپایی را به انجام ندادن تلاش بیشتر در جهت جلوگیری از جنگ پوتین متهم کرد و این مسئله را با پاسخ آن‌ها نسبت به تهدید ترامپ برای الحاق گرینلند مقایسه کرد. زلنسکی همچنین تکرار کرد که مسائل حل‌نشده قلمرویی در شرق اوکراین، کانون مذاکرات صلح به حساب می‌آید. او گفت: «همه مسائل به بخش شرقی کشور ما مربوط می‌شود، همه چیز درباره سرزمین است. این مشکلی است که همچنان حل‌نشده باقی مانده است.»

اوکراین در حال حاضر در تلاش است برق را بازگرداند زیرا پس از حملات موشکی و پهپادی روسیه، بیش از یک میلیون نفر از شهروندان اوکراینی در تاریکی به سر می‌برند، آن هم در شرایطی که دمای هوا به شدت کاهش یافته است. روز پنجشنبه، وزیر انرژی اوکراین گفت که شبکه برق این کشور به دلیل حملات مداوم دشمن، سخت‌ترین روز خود را از اواخر سال ۲۰۲۲ تاکنون تجربه کرده است.

سخنگوی وزارت امور خارجه روسیه:

هشدار روسیه برای سفر به ایران!

سخنگوی وزارت امور خارجه روسیه با بیان اینکه شاهد عادی‌سازی مداوم اوضاع در ایران هستیم، گفت: تلاش‌های مسئولان برای حفظ نظم و قانون و مهم‌تر از همه، راهپیمایی هزاران شهروند ایرانی در حمایت از نظم قانون اساسی، حاکمیت و استقلال کشور، نقشه‌های مخرب برای بی‌ثبات‌سازی این کشور را خنثی کرد.

به گزارش ایرنا، ماریا زاخاروا پنجشنبه در نشست خبری هفتگی خود افزود: خوشحال هستیم که پس از ناآرامی‌ها و اقدامات الهام گرفته از خارج ایران که در روزهای اول سال نو میلادی صورت گرفت، شاهد عادی‌سازی وضعیت‌هستیم.

وی تصریح کرد: ناآرامی‌های ایران به وضوح از خارج این کشور تأمین مالی شد.

سخنگوی وزارت امور خارجه روسیه گفت: آن گروه از نیروهای خارجی متخاصم که تلاش کردند سناریوی انقلاب رنگی مورد علاقه خود را در جمهوری اسلامی اجرا کنند، مجبور شدند واقعیت عادی شدن اوضاع در ایران را بپذیرند؛ البته نه بدون پشیمانی و پاسخگویی وجدان آنها در برابر خون‌های ریخته شده در خیابان‌ها.

این دیپلمات روس با بیان اینکه روسیه بار دیگر با مردم ایران ابراز همبستگی می‌کند، اظهار داشت: ما تسلیت صمیمانه خود را به خانواده‌ها و دوستان قربانیان ابراز می‌کنیم و برای مجروحان آرزوی بهبودی سریع داریم.

زاخاروا افزود: روسیه در تماس نزدیک و مداوم با شرکای ایرانی خود است که ارزیابی‌های خود از وضعیت در حال تحول را با روسیه به اشتراک می‌گذارند.

وی تأکید کرد: ما همواره از کاهش تنش‌ها در موضوع ایران و در کل منطقه حمایت می‌کنیم. ما قویاً از طرف‌های درگیر می‌خواهیم که از اقدامات عجولانه و بی‌ملاحظه‌ای که احتمال حل و فصل پایدار این وضعیت را به نفع صلح و امنیت بین‌المللی و منطقه‌ای به تأخیر می‌اندازد، خودداری کنند.

سخنگوی وزارت امور خارجه روسیه گفت: مسکو قاطعانه معتقد است که کنار گذاشتن رویکردهای تقابلی و نشان دادن آمادگی برای گفتگوی محترمانه و برابر، امکان دستیابی به راه‌حلی قابل قبول برای همه طرف‌های ذینفع را فراهم می‌کند؛ ما آماده‌ایم تا این امر را از هر طریق ممکن تسهیل کنیم.

زاخاروا در بخش دیگری از سخنان خود گفت: نمایندگی‌های دیپلماتیک روسیه در ایران به طور عادی فعالیت می‌کنند، اگرچه تنها برخی از عملکردهای کنسولی به دلیل اتصال ناپایدار اینترنت مختل شده‌اند.

وی در ادامه از شهروندان روس خواست که تا زمان عادی شدن کامل وضعیت، سفر خود به ایران را به تعویق بیندازند.

آمریکا از سازمان جهانی بهداشت خارج شد

تهران- ایرنا- منابع خبری گزارش دادند که آمریکا به طور رسمی با تکمیل روند خروج از سازمان جهانی بهداشت (WHO) از این نهاد بهداشتی خارج شد.

به گزارش ایرنا به نقل از خبرگزاری تاس، ایالات متحده که حدود یک سال پیش فرایند خروج از سازمان جهانی بهداشت را آغاز کرده بود، در حالی به‌طور رسمی از این سازمان خارج شده که بدهی پرداخت نشده‌ای حدود ۲۶۰ میلیون دلار را به جا گذاشته است.

سازمان جهانی بهداشت قصد دارد در جلسه مجمع عمومی آتی خود که قرار است در ماه مه سال جاری (۲۰۲۶) برگزار شود، گزینه‌های قانونی برای وصول بدهی‌های آمریکا را مورد بحث قرار دهد.

به نوشته خبرگزاری تاس، دونالد ترامپ رئیس جمهور ایالات متحده پیشتر در ۲۰ ژانویه ۲۰۲۵ (اول بهمن ۱۴۰۳) با امضای فرمان اجرایی خروج این کشور از سازمان جهانی بهداشت، اعلام کرده بود که سهم واشنگتن در این سازمان بسیار بیشتر از سایر کشورها است.

به گزارش ایرنا، ترامپ در همان روز تحلیف خود برابر با ۲۰ ژانویه (اول بهمن ۱۴۰۳) دستور خروج از سازمان جهانی بهداشت (WHO) را صادر کرد و دلیل آن را مدیریت بد بحران‌ها از جمله کووید-۱۹ اعلام کرد.

ترامپ و دولتش بارها این نهاد جهانی را متهم کرده‌اند که تحت نفوذ چین قرار دارد و در بحران‌های جهانی و بروز پاندمی کرونا اطلاعات درست و به موقع ارائه نکرده است. پس از این تصمیم، آمریکا کمک‌های خود را به این نهاد جهانی قطع کرد؛ واشنگتن بزرگترین تامین کننده بودجه این نهاد بهداشتی با رقمی حدود ۱۸ درصد از کل بودجه بود.

رئیس جمهور آمریکا همچنین تاکنون فرمان خروج از سازمان‌های یونسکو (UNESCO)، شورای حقوق بشر سازمان ملل (UNHRC) و توافق اقلیمی پاریس (Paris Agreement) را نیز صادر کرده است.

یک دستگاه خودرو سواری پژو پارس TU۵سفید مدل ۱۳۹۷ پلاک انتظامی ۲۰ ایران ۴۸۱ ج ۱۷ شماره موتور ۱۸۱B۰۰۶۹۶۱۳ شماره شاسی NAAN۱۱FE۶JH۵۶۱۴۵۵ به نام مسلم شرفی نیا با کد ملی ۳۳۴۱۴۵۶۵۵۴ در تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ به سرقت رفته است کد۶۶)

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ پلاک ۵۸۳۷ / ۲۰۰ اصلی ایوان ذیل ثبت ۶۶۵۴ صفحه ۲۹۷ دفتر املاک جلد ۵۱ به نام عزت اله یاسمی صادر و تسلیم گردیده است نامبرده طی درخواستی منضم به دو برگ استشهاد محلی که به تایید دفتر اسناد رسمی شماره ۱۸ ایوان رسیده اعلام نموده است سند مالکیت شماره سریال (۵۱۵۷۴۳ – الف۹۰) به علت جابجایی مفقود گردیده و خواستار صدور المثنی آن شده است لذا مراتب در اجرای ماده (۱۲۰) آیین نامه قانون ثبت ، یک نوبت در جراید درج تا هر کسی مدعی انجام معامله میباشد یا سند مالکیت نزد او است یا حقی برای خود قائل است ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایوان اعلام و رسید دریافت نماید در غیراینصورت سند مالکیت المثنی پس از طی مراحل قانونی صادر و تسلیم خواهد شد.

جواد حاتمی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان ایوان

کد۱-ی-۶۶

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش۲شهرستان بجنورد به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود شماره زیر:

بخش۲ بجنورد

۱۲۵ اصلی موسوم به قریه عزیز

ششدانگ پلاک۶۳۴۲ فرعی یک قطعه زمین زراعی

مالکیت : آقای علی اصغر یاوری فرزند رضاقلی به شماره شناسنامه۱۲۳۲۰ کدملی ۰۶۸۲۰۱۲۵۹۰۶

ششدانگ پلاک۶۳۴۸ فرعی یک قطعه زمین زراعی

مالکیت: خانم تکتم یاوری فرزند غلامعلی به شماره شناسنامه۲۸۰۰۰ کدملی ۰۶۸۰۲۷۳۰۵۰در یک ممیز دو دهم دانگ از ششدانگ و مالکیت آقای سعید یاوری فرزند غلامعلی به شماره شناسنامه۵ کدملی ۰۶۸۱۷۰۲۷۲۹در دو ممیز چهار دهم دانگ از ششدانگ و مالکیت خانم شهین یاوری فرزند غلامعلی به شماره شناسنامه۲۴۴ کدملی ۰۶۸۱۷۱۷۸۶۶فرزند غلامعلی در یک ممیز دو دهم دانگ از ششدانگ و مالکیت خانم فریبا یاوری فرزند غلامعلی به شماره شناسنامه۲۰۱ کدملی ۰۶۸۱۷۳۰۰۴۸در یک ممیز دو دهم دانگ از ششدانگ

در روز شنبه دوم اسفند ماه یکهزار و چهارصد و چهار(۱۴۰۴/۱۲/۰۲) ساعت۱۱ الی۱۲ در محل شروع و بعمل خواهد آمد.

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی ، معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

شناسه آگهی: ۲۰۹۴۹۰۸

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۰۴

علیرضا حاج محمدی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

کد خ-ش-۲۰

آقای مهرداد قارونیقارنه فرزند علی همسر خانم مژگان یاسمی شما برابر دادنامه شماره ۱۴۰۴۱۰۳۹۰۰۰۱۵۳۶۱۰۸ صادره از شعبه اول حقوقی دادگستری شهرستان ایوان تقاضای ثبت طلاق بائن قضائی نموده است لذا لازم است ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی در دفترخانه به آدرس ایوانغرب خ ۲۲ بهمن دفتر طلاق شماره ۹ حاضر شوید در غیر اینصورت طبق مقررات اقدام به ثبت خواهد شد و اعتراض بعدی شما مسموع نخواهد بود.

سردفتر رسمی ثبت طلاق ۹ ایوان – قاسم شیخ مرادی

کد۱-ی-۶۷

مفقودی

شناسنامه(برگ سبز) خودرو سواری سایپا تیپ ۱۴۱SX به رنگ نوک مدادی – متالیک مدل ۱۳۹۱ به شماره موتور ۴۵۳۶۸۴۸ به شماره شاسی S۳۴۸۲۲۹۰۳۵۶۹۸۸ به شماره پلاک ایران -۹۸ ۸۹۲ م ۲۱ به نام محمد جواد شریفی به شماره ملی ۶۱۶۰۰۰۶۸۶۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

کد۱-ی-۶۸

آگهی مفقودی یه برگه پروانه ساختمان مسکونی بنام زینب حسین پورفرزند علی با کد ملی ۴۶۶۰۴۰۳۰۶۸ تاریخ تولد ۱۳۷۶/۰۷/۱۴ با متراژ ۱۶۰.۸۰ شمالا ۱۲ متر غربا ۱۹.۷۱ و شرقا ۱۹.۶۹ و جنوبا ۱۲ متر با کد نوسازی ۳۳ واقع در شهر سردشت لردگان کوچه سوم خرداد پلاک۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد کد۵۶)

گواهی حصروراثت

خانم زهرانورمحمدی فرزندستار به کدملی۰۰۶۵۴۹۶۷۸۷ به استنادشهادت نامه گواهی فوت وفتوکپی شناسنامه ورثه درخواستی به شماره۰۴۰۲۰۴۸ تقدیم این دادگاه نموده وچنین اشعارداشته است که شادروان ستارنورمحمدی فرزندپیری به کدملی۱۶۰۲۲۷۹۷۹۹به تاریخ۱۴۰۴/۴/۷دراقامتگاه دائمی خود بدرودحیات گفته وورثه حین الفوت آن عبارتنداز:

۱.نازی محمدولیپور فرزندعوض به ک.م۱۶۰۲۱۶۵۳۱۹همسر

۲.حسن نورمحمدی فرزندستار به ک.م۰۰۶۵۶۶۲۹۷۰پسر

۳.محمدنورمحمدی فرزندستار به ک.م۰۰۷۷۱۸۷۳۵۰پسر

۴.یوسف نورمحمدی فرزندستار به ک.م۵۵۶۰۰۳۰۰۲۳پسر

۵.زهرانورمحمدی فرزندستار به ک.م۰۰۶۵۴۹۶۷۸۷دختر

۶.زینب نورمحمدی فرزندستار به ک.م۰۰۸۴۲۵۳۴۶۰دختر

۷.کبرانورمحمدی فرزندستاربه ک.م۰۰۸۴۷۵۰۰۹۱دختر

۸.نهال نورمحمدی فرزندستاربه ک.م۵۵۶۰۱۳۰۶۵۶دختر

پس ازانجام تشریفات قانونی وانتشاریک نوبت آگهی درروزنامه وعدم وصول هرگونه لایحه یااعتراض یاارائه وصیتنامه سری ورسمی یاخودنوشت دروقت فوق العاده شعبه۴دادگاه صلح اسلامشهربه تصدی امضاکنندگان تشکیل وپس ازملاحظه محتویات پرونده بااستنادبه مواد۸۶۱الی۸۶۴_۸۶۷_۸۹۶_۹۰۱_۹۰۴ قانون مدنی گواهی مینمایدکه ورثه درگذشته منحصربه اشخاص یادشده دربالابوده وورات دیگری ندارد ودارایی آن روانشادپس ازپرداخت وانجام حقوق ودیونی که بر ترکه تعلق میگیردطبق قانون قابل تقسیم میباشد.

کد۶۰)

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دهلران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره -۱۴۰۴۶۰۳۱۵۰۰۳۰۰۱۰۳۵ ۱۵ / ۹ / ۱۴۰۴ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهلران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم امینه حربیان فرزند عباس بشماره شناسنامه ۱۱۷۱ صادره از دهلران در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۹۴ / ۳۸۹ مترمربع پلاک ۱۳۱فرعی از ۲۷۴۹ اصلی مفروز و مجزی شده ازپلاک ۱۳۱ فرعی از ۲۷۴۹ – قطعه -۵ایلام واقع در دهلران خریداری از علی دیناروندی و منتسب به جعفر گچی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۶ / ۱۰ / ۱۴۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۴ / ۱۱ / ۱۴۰۴

حسین برخورداری – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دهلران

کد۱-ی-۶۴

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دهلران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره -۱۴۰۴۶۰۳۱۵۰۰۳۰۰۱۴۱۱ ۸ / ۱۰ / ۱۴۰۴ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهلران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابرهیم رضاپور فرزند علی مراد بشماره شناسنامه ۱۴۰۷ صادره از دهلران در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۳۷ / ۲۴ مترمربع پلاک -۸۸اصلی ناحیه ۷ میمه مفروز و مجزی شده از ناحیه ۷ میمه قطعه -۵ایلام واقع در میمه منتسب به علیمراد رضاپور محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۴ / ۱۱ / ۱۴۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۰ / ۱۱ / ۱۴۰۴

حسین برخورداری

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دهلران

کد۱-ی-۶۵